

种植基地,来有效引领优化种植人员改变传统的种植思维与种植方式。

4. 结束语

综上所述,小麦是我国重要的粮食作物,小麦质量的优劣,对于我国食品安全也有着重要影响。小麦在人们的饮食体系中有着重要地位,近几年,在生态环保与绿色发展的理念之下,我国小麦种植产业也向着持续发展的道路前进。因此,为了实现小麦质量符合食品安全标准、小麦种植技术满足生态环保需要,必须大力开发新技术,引进科学田间管理,提高小麦质量与产量的双双进步。在当前时期,因为一部分种植人员思想理念方面的错误,其依旧坚持应用传统的种植模式,对于新型技术以及管理工作完全忽略,这就导致小麦整体产量无法达标,小麦质量也不尽人意,从而为我国的农业领域造成阻碍与限制,并导致我国食品安全无法得到保证。在此背景下,政府部门应该强化宣传工作,落实保障政策,提高种植人员对科学种植技术的认识与了解,强化小麦种植的合理性与高效性,推动我国农业领域整体水平不断进步,为我国农业领域的高速发展奠定基础。

参考文献:

[1]韩文燕,王凤成,魏雪,王晓玲.小麦分级改善小麦及小麦粉品质的研究[J/OL].河南工业大学学报(自然科学

版):1-10[2022-04-26].<http://kns.cnki.net/kcms/detail/41.1378.n.20220422.1636.006.html>

[2]张子豪,付鹏浩,李想成,吴昊天,高春保,张运波,王齐娥,肖森,汤颢军,邹娟.江汉平原小麦生产现状及分析——以湖北省天门市为例[J/OL].作物杂志:1-8[2022-04-26].<http://kns.cnki.net/kcms/detail/11.1808.S.20220411.0931.004.html>

[3]张正斌,徐萍,张锦鹏.彩色小麦种质资源在生物强化和功能食品应用中的研究进展[J/OL].植物遗传资源学报:1-15[2022-04-26].DOI:10.13430/j.cnki.jpgr.20220321004.

[4]曹亚萍,武银玉,刘博,范绍强.小麦异源易位系诱致方法及应用研究进展[J/OL].植物遗传资源学报:1-13[2022-04-26].DOI:10.13430/j.cnki.jpgr.20220114001.

[5]褚宏欣,牟文燕,党海燕,王涛,孙蕊卿,侯赛宾,黄婷苗,黄倩楠,石美,王朝辉.我国主要麦区小麦籽粒微量元素含量及营养评价[J/OL].作物学报:1-15[2022-04-26].<http://kns.cnki.net/kcms/detail/11.1809.S.20220314.1745.004.html>

对建筑工程管理中如何加强工程质量监管的探讨

杨国梁

(杭州西湖风景名胜工程区工程项目质量安全监督站 浙江 杭州 310013)

DOI:10.12238/jpm.v3i4.4841

[摘要]当前,中国对工程质量的要求日益提高。因此,相关质量安全监管部门要强化施工质量监管,确保施工项目的安全。对施工企业,也应强化工程质量监管,要把施工全过程作为重点,对施工各个环节进行严格的质量监控,以达到明显的安全保障。

[关键词]施工管理;工程质量;监管措施

Discussion on how to strengthen project quality supervision in construction project management

Yang Guoliang

Hangzhou West Lake Scenic Area Engineering Project Quality and Safety Supervision Station, Zhejiang Hangzhou 3100013,

Abstract: At present, China's requirements for engineering quality are increasing day by day. Therefore, relevant quality and safety supervision departments should strengthen construction quality supervision to ensure the safety of construction projects. For construction enterprises, the supervision of project quality should also be strengthened. The whole process of construction should be the focus, and strict quality control should be carried out on all aspects of construction to achieve obvious safety guarantee.

Key words: construction management; engineering quality; supervision measures

引言:随着人民生活水平的不断提高,对工程的质量提出了更高的要求。随着我国建筑业的不断发展,其质量问题也日益突出,严重影响了建筑业的可持续发展。在建设工程的管理中,不仅要在工程建设的全过程中进行质量监控,还要从设计、工艺选择等方面进行全面的控制。

1. 工程项目施工质量监管的重要性

从而推动了工程项目的顺利开展。随着市场经济体制的不断完善,建设工程质量越来越受到社会的重视,对整个建设质量的提升起到了推动作用。在施工质量监管的全过程中,加强质量监管,既能提高工程质量监管的效果,又能保证工程施工的顺利进行。

2. 工程质量监管现状

2.1 主观缺乏良好的质量意识

质量观念在工程施工中起着举足轻重的作用。当前,我国建筑工程质量管理工作中存在着很大的问题。施工单位的管理人员对监理工作的质量认识不够重视,对监理工作的要求不够严格,不能有效地督促其加强对工程质量的认识。如果建设单位和监理单位的质量意识不强,将会对工程质量的监控工作产生很大的影响,从而使工程质量得到有效的保证。

2.2 缺乏完善的工程质量监督机制

在建筑工程施工过程中,很容易产生各种常见的施工质量问题。在对建筑工程质量常见问题进行深入分析和科学研究的基础上,结合监理人员自身的经验,少数建筑工程企业构建了相应的建筑工程管理质量监督体系。这种建设工程质量监督机制针对性强,精细化程度高。然而,这种工程质量监督机制缺乏对工程质量监督动态发展的适应性,表现出较强的滞后性。建筑工程施工涉及多个施工环节和施工过程,具有很强的复杂性。传统滞后的建筑工程质量监督机制未能深入调查建筑工程建设的实际需求,建立配套的质量监督措施。

2.3 质量监督职责分工不明确

在施工管理中,缺乏明确的工程质量监督责任分工,难以有效落实工程质量监督任务,将严重影响工程质量监督的效果。目前,大多数建筑工程企业负责工程质量监督的具体部门都设立了许多小型机构。小型机构数量过多,导致项目质量监督部门下属机构臃肿,很容易使工程质量监督问题复杂化,混淆工程质量监督责任。

3. 影响工程质量的因素

3.1 不合格原材料

建筑工程材料不仅是工程的基础,也是工程不可缺少的一部分。因此,建筑材料对工程质量的影响最大、最直接。许多工程项目的质量问题都是由材料质量不合格引起的。如果施工材料的质量不能满足使用要求,施工质量监督人员在工作过程中无法通过检查确定不合格问题,最终工程质量也难以满足要求。从目前的实际情况来看,许多建设项目不可避免地存在一些材料质量问题,这已成为当前建设工程领域的常态,因此有必要加强治理和控制。

3.2 不合理使用机械设备

机械设备是建设项目实施的重要条件,现代工程项目需要使用具有先进科学技术的施工设备。但是,如果缺乏合理的管理,机械设备的不合理使用将使工程质量难以满足要求。此外,机械设备在使用过程中的维护也存在很大问题。

3.3 施工人员素质有待提高

人是施工过程中最重要的因素。必须完成项目的规划、施工和设计。因此,人员素质也将对工程质量产生重大影响,主要指人员的技术水平、综合素质和职业道德。目前,中国的许多建设项目都是由农民工完成的。自身素质较低,专业水平较低。很多人不具备基本的技术知识,不掌握必要的法律、法规和条款,使工程质量难以达到要求。

3.4 施工方法因素

施工方法主要是指建筑设计方案、施工工艺和管理模式,施工方法中存在的问题也很常见,如组织设计不合理、执行偏差、未按规范要求执行、工程质量管理偏差,未制定科学的应急预案等。许多问题出现后才得以解决。

4. 加强建设工程质量监督的措施

4.1 提高监理人员的质量意识

建设工程管理要致力于提高工程质量监督员的质量意识,切实转变监督员的思想观念,切实规范监督员的日常工作行为。在施工管理中,实行工程质量监督。监管机构应致力于有效维护市场经济秩序。不同地区建设项目对应的市场主体存在

较大差异。因此,工程质量监督员应以各地区建设项目的差异为依据,深入调查市场需求,实现建设市场秩序的有效维护。

4.2 工程质量监督信息系统建设

要强化项目的质量监管,最大限度地发挥各类资源的作用,以增强项目的质量监管效能。通过对施工项目的质量风险进行全面的分析,并采取相应的防范措施,将各类质量和安全风险降到最低。运用现代信息技术,对工程质量监控系统进行了优化和完善,并将相关信息、数据和各种有价值的参考材料及时上报给政府部门。要强化对施工工地的有效监管,及时发布有关资料,对工程质量、安全管理进行全面地了解,做到网上统计报表的传递、有效的监督、完善的备案资料、建立和健全工程质量监督监控网络。

4.3 加强工程建设技术监督

施工前应进行全面的交底。在设计文件的基础上,对监理和施工人员进行详细说明,使其深刻理解设计意图和理念,以及建筑设计方案的要点,从而有针对性地进行质量控制,确保建设工程质量达标。施工单位需要根据设计方案进行技术交底,了解设计思路和概念,结合建设项目的具体施工情况,对不合理的部分进行标识,并对不合理的部分进行纠正,确保设计方案更加科学合理。设计交底应注意理解设计概念,绘制施工详图,使任何工程师都能理解设计意图,避免在施工中出现严重错误。并对不同部门和人员的工作内容进行培训,使他们掌握自己的工作,了解自己工作的重要性,全面掌握工作方法和质量要求,以避免在施工中出现严重错误和问题。

4.4 落实各项质量目标,提升人员素质

任何工程部门都应制定严格的管理和考核制度,制定明确的管理计划。将施工人员明确分配到各部门,落实到各施工人员身上,做到具体化、细化,及时发现主要问题。必须进行有针对性地培训和培训,使他们充分掌握施工的具体方法和技术要求。达到要求后才能上岗持证上岗。聘请具有较高管理经验的监理人员对其综合技能进行考核和控制,同时,要观察工作人员的工作态度和责任感,积极开展各项工作,及时解决施工过程中存在的问题,确保工程质量和施工进度达标。

4.5 采用多样化的质量监督手段

要强化工程质量监管,必须通过多种形式的质量监测,对施工单位进行严格的质量检查,对施工单位进行全面的检查,对验收的结果进行全面的分析,并严格按照有关程序,及时处理施工中的各类违法违规问题。要做到对项目的全程质量监控,确保项目的建设质量。要建立和实施项目质量管理责任制,对项目的整个过程进行有效的管理,从而使项目的质量监控水平得到提升。

4.6 完善工程质量监督体系和社会评价

建设项目的质量管理与社会评估制度。以施工单位为主体,采用合理的施工程序,对施工企业的满意度进行问卷调查,并由第三方监督部门对工程质量进行评估,从而有效地提高工程质量。施工单位要从大局出发,严格监督、有效地控制施工项目的质量,建立健全的施工质量监控制度,加强监理人员的交流和协作,提高施工质量的自主性。在工程质量监督工作中,要从项目的实际需求出发,明确各部门的工作责任,组建一支高素质的工程监理队伍。专业的质检员能够直接监督施工项目的施工质量,并在施工现场进行相应的质量监控,并能及时地解决各类较小的工程质量问题。

4.7 加强人员安排和岗位职责分工

要强化工程质量监管,必须充分了解施工人员在施工过程中的作用。加强对建筑工人的组织,合理分工。要对项目的具体情况进行调查,合理安排施工人员,明确工作职责,强化责任心,做到责任到人,才能有效地防止因施工人员而导致的工

程质量问题。在此基础上,要充分发挥各种建筑工人的主动性和责任心,以确保工程质量。引导工地工人在工地上明确各自的工作职责。针对工地的特殊工作,对员工进行评估、培训,使他们能更好地理解 and 掌握各类新技术。

4.8 加强施工材料的质量控制

建材的质量直接关系到施工的质量。若建材质量达不到要求,会对施工质量造成很大的影响。因此,必须对建材进行严格的质量管理。采购方对建筑材料的质量进行严格的控制,并选用高品质的建筑材料。同时,建筑施工企业要加大对各种建筑材料的进场查验,对施工材料进行严格审查。现场对各类建筑材料如钢筋、混凝土等进行取样。通过对各种建材的抽查,及时发现建材存在的问题,并采取措施加以纠正,防止因建材质量不达标而给施工项目带来的不良后果。

5.加强建筑工程全过程的质量监管

5.1 施工前的质量监督管理

这一阶段的质量监控工作重点在设计单位的工作表现和工作成果。同时,审核并监督设计单位的设计文档,以保证早期的质量问题得到有效地解决。另外,对调查部门的品质和活动的成果进行监测和管理,并对调查文件进行审核。在此阶段,质量监督人员要认真审核设计与勘察资料,以确保其与国内的法律、法规及某些强制性的标准相一致。如果发现问题,要及时上报,按照有关法规,直接追究责任人的经济损失和法律责任。通过对施工前的质量行为和活动进行监控,保证了从设计到实际生产的过程中出现的质量问题,最大限度地减少了工程的损失,保证了项目的正常进行。

5.2 施工过程中的质量监督管理

这一阶段是从设计到实际应用的过程。这个阶段也是最有可能发生品质问题的一个时期。也是在质量问题出现后,出现

了很大的损失,对项目的工期造成了很大的影响。所以,在这一阶段,强化质量监控工作是当务之急。这一阶段的质量监控重点是基础工程、主体工程、环境质量等。采用科学的检验手段和设备,对现场的物理质量进行检验是比较有效和可靠的。利用科研仪器设备,既能提高检验结果的准确性,又能为检验结果提供详尽的资料,为检验工作的顺利进行奠定基础。其主要功能是保证工程的整体质量和建筑的安全性。

5.3 竣工后的质量监督管理

在这一阶段,主要的质量监管工作将着重于装修、维护,并严格禁止不规范的装修、维修,防止由于装修、维修等不当造成原主体结构的安全损坏,从而引起质量问题,危及业主生命财产安全。另外,装修时也会产生大量的有毒气体,不但会对室内的空气质量造成一定的影响,也会对住户的身体健康造成不利的影 响。因此,装修、维护等方面要对污染进行严格的管理,防止污染的发生。

结语

随着社会的飞速发展,建筑行业得到了迅猛的发展。目前,我国已有不少重大项目建成并投入使用,对工程的质量提出了更高的要求。在此背景下,施工企业要想达到可持续发展,就必须对工程质量进行严格的管理,强化监督,不断提升技术,使之与现代社会发展相适应。

参考文献

- [1]凌嘉琛.建筑管理中加强工程质量的措施探究[J].建材与装饰, 2017 (10): 180~181.
- [2]何玮.建筑管理中加强工程质量的措施[J].管理观察, 2018 (12): 48~49.
- [3]张纪良.研究建筑管理中加强工程质量的措施[J].科技与企业, 2016 (5): 47-47.

建筑工程施工质量管理问题的分析与对策

程恕

(中煤第三建设(集团)有限责任公司 安徽 合肥 230000)

DOI:10.12238/jpm.v3i4.4842

[摘要]随着社会经济的发展,城市化进程不断加快。建筑行业的前景越来越好,人们对于建筑物的需求也越来越多,同时,对于建筑物质量的要求也越来越高。现目前建筑施工质量控制存在着一些问题,施工质量控制的目标不够明确以及施工质量控制的基本环节不到位,这些问题需要建筑施工单位引起重视。想要提高房建工程质量,建筑企业就必须加强施工现场管理。另外,建筑企业还需要根据影响房建工程质量的因 素,分析工程建设过程中的各种问题,并且制订具体的解决方案,从而保证房建工程施工质量。基于此,本文主要分析了建筑工程施工质量管理问题的分析与对策。

[关键词]建筑施工;质量控制;措施

Analysis and Countermeasures of construction quality management

Cheng Shu

(China coal third construction (Group) Co., Ltd. Hefei, Anhui 230000)

[Abstract] with the development of social economy, the process of urbanization is accelerating. The prospect of the construction industry is getting better and better. People have more and more demand for buildings. At the same time, the demand for building quality is also getting higher and higher. At present,