

现代城市园林工程规范化管理探究

何艳

阜阳合肥现代产业园区管理委员会

DOI:10.12238/jpm.v3i9.5270

[摘要] 在新时期,人们的生活质量得到了显著改善,对于现代城市园林工程的重视程度明显增强。要在打造功能完善、适宜城市发展的现代城市园林格局同时,构建可以和现代城市园林工程管理相匹配的管理模式,从而提高城市园林工程建设效果。本篇文章简要介绍了现代城市园林规范化管理作用,分析了管理过程中较为常见问题,并提出了开展规范化管理措施,希望能够为现代城市园林工程的发展提供支持。

[关键词] 现代城市; 园林工程; 规范化管理

中图分类号: TU986.3 **文献标识码:** A

Exploration on the Standardized Management of Modern Urban Garden Engineering

Yan He

Fuyang Hefei Modern Industrial Park Management Committee, Fuyang City

[Abstract] In the new period, people's quality of life has been significantly improved, and the importance of modern urban garden engineering has been significantly enhanced. To build the modern urban garden pattern with perfect functions and suitable for urban development, and to build the management mode that can match the modern urban garden engineering management, so as to improve the effect of urban garden engineering construction. This article briefly introduces the standardized management role of modern urban garden, analyzes the more common problems in the management process, and puts forward the standardized management measures, hoping to provide support for the development of modern urban garden engineering.

[Key words] modern city; garden engineering; standardized management

城市园林是现代城市景观的展现,近些年来城市发展过程中更加关注城市园林景观的建设,并取得了一些成效,但是由于一些因素的影响,在进行管理时存在诸多问题。需要相关人员运用现代化设备和工艺,提高城市园林工程规范化管理水平,改良现代园林景观建设效果。

1 现代城市园林工程

现代城市园林工程是将传统园林技术作为立足点的,能够在确保园林道路、建筑材料等基础设施完善的基础上,运用现代化技术对于传统园林材料进行加工、处理,并考虑到当地的人文条件和地理因素,使城市环境更加美观、整洁,展现出现代艺术的魅力。随着我国技术实力的增强,当前城市园林工艺技术也获得了一定发展,出现了众多新材料、新产品、新工艺,在进行园林施工时有了更高选择,这为现代城市园林技术的发展和推广提供了条件。现代城市园林要考虑到当前的城市构造、人文条件和生态环境,是为大众提供服务的,需要在保障观赏性的同时保护周围的生态环境,为城市的健康、长远发展提供条件。在传统模式下,园林工程施工需要运用石材、植物、树木等古材料,属于基础设施,而想要使城市景观的观赏性得到增强,就必须

对于现有工程施工模式进行创新,有针对性的开展城市园林规划、布局,并将城市人文条件和城市建筑物、道路融入到传统园林工程中,使现代城市园林工程更具特色。技术的发展和现代城市园林技术的更新,可以为园林工程施工提供现代化技术作为保障。

2 现代城市园林规范化管理作用

在推动城市园林工程发展时,现代城市园林工程有着非常关键的作用。想要应对新时期社会发展需要,推动其现代化发展,就要做好现代城市园林工程规范化管理工作。一,如果仍然应用传统的城市园林管理手段、管理观念较为陈旧,就很难适应新时期城市进一步发展需要。需要相关人员增强城市园林建设管理能力,科学的设计园林工程管理措施,提高管理的规范化程度。二,在开展园林工程施工时,要运用规范化措施,明确建设目标,合理设计工期,在较短的时间内高质量的结束工程施工,只有如此,才能够保障园林工程施工效果^[1]。

3 现代城市园林管理重点

因为不同类型的植物生长习惯有所差异,在进行养护管理时所用的措施也是不同的。因此,园林工程管理人员需要明确各

植物生长需要,并考虑到不同类型发展规律设计适宜的管理方案,确保植物生长具有良好条件,增加植物成活概率。

4 现代城市园林规范化管理存在的问题

当前,现代城市园林规范化管理已经取得了一些成效,但是由于一些因素的影响,现代城市园林规范化管理效果和预期仍有差距,需要相关人员明确对于现代城市园林规范化管理产生影响的因素,并有针对性的作出改进,可以将现代城市园林规范化管理较为常见的问题总结为以下几点内容:

4.1 并不重视施工工艺管理

在开展城市园林施工时,需要花费较长的时间,流程较为繁琐。在这一情况下,所用的施工技术和工艺是非常关键的。假如无法根据施工工艺开展操作,就难以保障施工质量。当前,部分施工企业为了减少成本投入,很可能会选择一些缺乏专业知识储备、技术实力薄弱的工作人员,并运用存在滞后性的施工设施和尚未健全的管理制度,这就导致施工质量难以得到保障。

4.2 没有及时更新管理思维

传统模式下园林工程建设管理观念较为落后,无法适应现代化城市建设需要,在这一情况下,想要提高园林建设水平,就必须参与到现场考察中,学习发达国家成功管理经验。需要注意的是,发达国家和我国实际情况存在一定差距,不能完成照抄,需要找出其中精髓,并将其和我国现实情况相关联,从而为园林工程建设工作的顺利开展提供支持。

4.3 未将安全管理落实到位

我国在开展城市园林工程施工时,必须将安全管理作为重点。如果所开展的安全管理存在问题,就会导致园林工程质量得不到保障,严重时甚至会威胁到人们的生命和财产安全^[2]。因为企业并没有组织施工人员参与到安全学习中,在进行施工时很难严格遵循施工规范开展一系列操作,再加上管理人员并不重视对于施工人员的管理,很可能会引发众多安全问题,导致施工无法按时完成,不利于园林工程施工的有序开展。

5 现代城市园林规范化管理措施

在新时期,现代城市园林规范化管理的作用越发突出,能够在一定程度上决定现代城市园林工程质量。因此,相关人员必须对其予以充分关注,做好现代城市园林规范化管理,可以从以下几点出发进行工作:

5.1 增强人员整体实力

在开展现代城市园林工程建设工作时,人力资源有着非常关键的作用,想要推动园林工程的有序进行,就需要提高人力资源利用率,构建整体实力较强的人才团队。相关人员可以从以下几点出发进行园林建设:一,要加大力度进行人员招聘,借助于现代化措施了解园林工程观念和手段,并在现实园林工程行业融入新兴的人力资源管理思维,合理的进行分工。此外,在施工各环节需要从现实出发,给予正向引导,约束工作人员的言行,打造整体实力较强的人力资源团队。因为园林工程施工主要是项目经理负责,所以要对于现有的园林规范化管理制度进行补充,增强职业经理的专业水平和职业素养,在管理环节保障质

量、成本、工期等,并对于管理环节较为常见的问题进行优化。二,要考虑到施工人员的不同需要,有针对性的进行培训,增强施工人员各方面能力,推动施工人员的全面发展,使各项工作可以有序开展。

5.2 提高园林工程建设的规范性

在开展园林规范化管理工作时,不但要构建整体实力较强的人才团队,增强员工整体实力,还需要对于园林工程施工各环节进行规范化管理^[3]。因为园林工程施工包含诸多方面内容,需要进行有效衔接,统一的进行管控。一,要对于施工环节园林工程设计进行整体分析。运用质量管理思维,将责任落实到个人,确保每一个人都能够按照要求进行工作,提高园林养护的规范化程度。二,要做好成本核算。运用适宜的措施把控成本,打造专门的成本核算制度,将成本投入降到最低,提高资源利用率,增强财务管理能力,尽可能避免风险。

5.3 规范化管理施工技术

在规范化管理园林施工技术时,人员管理、施工全过程管控、施工技术管理有着非常关键的作用。相关人员在开展园林工程施工时,不但要提高施工质量,还需要从多个角度出发科学的开展规划。考虑到不同区域的特征,明确施工标准,改善园林工程施工技术^[4]。因此,不但要主动学习和园林工程技术相关内容,做好技术研发,还需要从我国现实情况出发,运用新技术、新观念等,并调查群众对于园林工程建设需要,有针对性的进行园林工程施工,打造出典型性的园林工程项目。在这个过程中,相关人员还需要汇总相关经验,增强技术管理能力,为园林工程建设管理的规范化开展提供支持。

5.4 加强各方协调

第一,处理好外部关系。园林工程的复杂程度较高,包含众多方面内容,想要提高园林绿化工程施工质量,就必须参建单位在进行项目管理环节,对于各方关系进行协调处理。在尚未开展园林工程项目施工时,施工企业需要和建设方进行沟通,做好监理等工作。第二,要提供内部沟通渠道。在开展施工时,需要施工人员和技术人员进行沟通,做好技术交底工作,从而增强施工人员整体实力,确保工程质量可以符合要求。

5.5 做好后期养护管理工作

园林绿化工程养护管理并不是短期能够结束的工作,管理水平的高低会对于绿化效果产生较为直观的影响。一,要对于硬质景观成品进行保护。在结束工程施工时,需要构建专门的机制负责进行管理工作,并对于现有的规章制度进行补充,交由专门人员开展管理工作,在第一时间维修被损害部位。二,要重视对于园林绿化的养护管理工作。对于绿化苗木进行养护管理,可以优化园林绿化质量,确保施工整体质量能够符合要求。

5.6 规范进行园林工程项目资料搜集

按照要求开展园林工程资料搜集、整理工作,不但可以真实表现出园林工程施工、养护现状,又能够展示工程变更、竣工状态,为之后工程应用、维修等工作的开展提供支持。一,资料需要真实、可靠,可以从客观角度表现出工程施工状态,资料不能

经过人为篡改。二,要构建完善的资料搜集制度。并在施工各环节及时、精准的获取信息,严格根据要求搜集、应用所获取的资料。三,要考虑到施工要求,将园林工程关键活动和具备价值的多种文件作为搜集重点,并做好归档。

6 总结

根据上文来进行分析,现代城市园林工程复杂程度较高,需要在提高园林工程质量的同时推动其规范化、制度化发展,增强园林工程管理能力,优化人们生活质量,确保周围生态环境处在平衡状态下。但是,当前由于一些因素的影响,城市园林工程规范化管理仍有不足,需要相关人员有针对性的进行改进,找出最为适宜的规范化管理方式,只有如此,才能够为现代城市园林工

程的进一步发展提供条件。

[参考文献]

- [1]李永红.中国传统园林艺术设计技巧在城市园林工程中的应用[J].海峡科技与产业,2019,(7):70-72.
- [2]豆业升.现代城市园林绿化养护管理面临的问题及对策分析[J].建筑·建材·装饰,2022,(1):142-144.
- [3]王静.现代城市园林工程规范化管理的重要性及对策[J].中国建筑装饰装修,2020,(3):234.
- [4]欧阳劲挺,孙海梅,冯慧云.城市园林工程项目管理中存在的问题及其应对措施[J].现代园艺,2021,44(9):160-163.