

高层建筑室内装饰装修施工技术研究

芦大鹏¹ 杨忠贺² 楚少科³

1.宿迁华夏基业建筑工程有限公司北京通州分公司；
2.北京上古工程有限公司；3.北京豫扬机电设备有限公司

DOI: 10.12238/jpm.v4i6.5985

[摘要] 在社会经济不断发展的背景下，高层建筑的数量逐渐增多，这也就为室内装修行业带来了很大的发展空间。不过，也正是源于高层建筑室内装修的环境比较复杂，也就需要施工单位对更专业的施工技术加以运用，进而实现装修质量的提升。基于此，本文主要以高层建筑作为切入点，对高层建筑室内装饰装修施工的特点以及施工的要求进行了分析，并且深层次探析了高层建筑室内装饰装修的施工技术，以利于通过本文的论述，提升高层室内装修效果，对人们的生活以及工作需求加以满足。

[关键词] 高层建筑；室内装饰装修；施工技术

Research on the interior decoration and decoration construction technology of high-rise buildings

Lu Dapeng¹ Yang Zhonghe, 2 Chu Shaoke³

1. Suqian Huaxia Foundation Construction Engineering Co., LTD. Beijing Tongzhou Branch 101100; 2. Beijing gu Engineering Co., LTD. 100012; 3. Beijing Yuyang Mechanical and Electrical Equipment Co., LTD. 102400

[Abstract] Under the background of the continuous development of social economy, the number of high-rise buildings is gradually increasing, which will bring a lot of development space for the interior decoration industry. However, it is also from the environment of interior decoration of high-rise buildings is more complex, it also needs the construction unit to use more professional construction technology, and then achieve the improvement of decoration quality. Based on this, this article mainly with high-rise building as the breakthrough point, the characteristics of high-rise building interior decoration construction and construction requirements of the analysis, and deep analysis the high-rise building interior decoration construction technology, to through this paper, promote high-rise interior decoration effect, to people's life and work needs to meet.

[Key words] high-rise building; interior decoration and decoration; construction technology

引言：

在建筑施工当中，高层建筑施工比较特殊，会具有更高的要求。因此，在室内装饰装修施工的过程当中，也就需要相关工作人员运用新型施工技术，进而实现装修工程施工效果的有效提升。

1 高层建筑室内装饰装修施工的特点

在高层建筑室内装饰装修施工中，会体现出四方面的特点。首先，施工的条件比较复杂。在高层建筑的内部装饰施工中，要涉及不少搭建的项目，因此施工条件也是相当多。源于装修的实际情况比较复杂，从而就会加大了具体的实施力度。

其次，实施的难度也比较大。对于高层建筑而言，其高度特点会决定在实际开展装饰装修工作的过程当中，因施工的难度比较大，进而导致对工作人员素质更高的要求。再次，施工的时间很漫长。高层建筑的施工量非常大，施工也是比较复杂，那么周期与其他普通建筑相比较就会更长。也正是源于周期比较长，进而导致会存在很多不确定性的因素，其中包括人员配置、材料购置等等。需要更科学地进行施工进度安排，才可以保证施工项目顺利开展。最后，施工技术与设备比较复杂。在高层建筑当中，会对施工技术具有较高的要求。也正是源于建筑高度增加，导致施工难度也会增加。在对施工技术以及设备进行

选择的过程当中, 也会比较复杂, 需要更全面地对施工特点加以考量, 更合理地对施工设备加以选择, 进而保证可以与装饰装修的施工风格相吻合, 科学做好防火方面的设计^[1]。

2 高层建筑室内装饰装修施工的要求

在高层建筑室内装饰装修施工当中, 施工单位也会具有相应的要求。首先, 高层建筑室内装饰装修施工人员需要认识到自身工作的重要性, 在具体开展工作的过程当中, 结合高层建筑施工标准进行部署。并且, 也需要注重结合安全性以及质量性的原则, 对现场施工当中所涉及的材料以及设备质量问题加以把握, 以防止存在质量方面的问题。其次, 高层建筑室内装饰装修施工人员需要对装饰装修施工技术的要点加以明确, 结合岗位需求, 对自己所负责的施工区域技术要点进行落实。施工人员也需要注重动态化把握各个专业施工之间的协调性问题, 以防止存在施工矛盾的问题。不仅如此, 工程管理人员也需要注重加大对现场监督以及管理工作的重视程度, 定期深入到施工现场, 对当时的施工作业状况加以明确, 以防止存在安全方面的风险。

3 高层建筑室内装饰装修的施工技术

3.1 抹灰装饰施工技术

在开展高层建筑室内装饰装修工作的过程当中, 会对抹灰装饰施工技术加以运用。如此, 也就可以实现底层与面层的紧密结合, 发挥出防水以及隔音的特点。而抹灰装饰工作的高质量开展也势必需要高超的施工技术来实施, 在具体开展工作的过程当中, 需要对垂直度以及均匀度等工作需求加以兼顾。同时, 在施工的过程当中, 也就需要充分考虑与基层的粘接问题。要想避免存在缺陷, 确保结果的牢固性, 就需要强化粘接问题的处理。在各个线脚处, 也需要保证抹灰的平整度、观赏度以及实用性, 进而满足验收的标准。而在抹灰装饰工作当中, 要想保证工作的质量, 最主要的就是把控基层平整度。那么, 也就需要结合材料的不同特点, 对不同工艺进行筛选, 以此妥善进行处理。如果基础是粘土空心砖, 必须采取喷水湿润的方式进行处理。如果基础是水泥墙面, 必须进行拉毛的处理, 使用水泥砂浆。在完成施工一天以后进行保养, 进而保证砂浆的硬度。而后, 才能够进行基础打底的施工^[2]。

3.2 涂装饰施工技术

与抹灰装饰施工技术相比较, 室内涂装饰比较复杂, 会具有较高的难度。如果运用这一技术对面层功能区开展施工, 就需要运用涂层法以及现浇法, 进而保证可以顺利涂装, 发挥出高层建筑室内装饰装修的最大化效果。与此同时, 也可以选择在实际施工的过程当中, 运用刷浆涂料以及裱糊技术。其中, 裱糊技术会分为两种类型, 分别为干裱法和湿裱法。如果运用这样的工艺, 也就需要使用壁纸。那么, 在具体对壁纸进行选择的过程当中, 也就需要保证其与整体的装饰装修风格相吻合。不仅如此, 在具体进行涂装的过程当中, 也需要强化基层

的处理。相关工作人员需要保证基层更为平整, 剔除相应的杂质, 之后刮腻子、磨平。在对腻子进行选择的过程当中, 要求会与壁纸的选择一致, 都需要保证与基层颜色风格相匹配。

3.3 地面处理施工技术

在对地面处理施工技术加以运用的过程当中, 会存在很多的难点。在具体施工时, 技术人员需要动态化掌握建筑的隐藏施工点。特别需要动态化掌握地下暗管施工和沟槽施工之间的专业协调性问题。这主要是由于, 对地下暗管施工和沟槽施工技术的要求都相当多。如果不能更为精准地把握, 特别容易存在相应的矛盾。因此, 相关施工人员也就可以选择运用BIM技术进行分析以及模拟, 经过对立体空间的专业施工碰撞问题展开动态化的分析, 进而更为科学地对地面处理施工方案加以明确, 避免存在相应的风险。在进行正确的建筑隐蔽施工以后, 施工人员就必须注意对地面处理的施工技术要加以探析。一般情况下, 在地面处理施工的流程当中, 会加强对地面温度和装修材料温度的把控, 并且也会结合施工顺序来贯彻施工技术, 进而提升施工的效果。

3.4 清水装饰施工技术

在具体实施高层建筑室内装饰装修施工的过程当中, 通过运用清水装饰施工技术, 能够充分发挥出较强的自然效应, 使居室整体体现出天然、质朴的艺术内涵, 从而具有了室内的高雅风韵。在清水装饰施工技术当中, 还能够根据使用者的基本要求, 通过使用各种材质对不同感觉进行表现, 其中包含温暖度、柔软度等等。这样不仅可以强化人体感官的体验感, 也会经过不同的感觉, 体现出用户的情感。由此可以总结, 清水装饰施工技术的运用主要体现在两个方面, 第一, 体现出高层室内装饰装修的简约效果; 第二, 降低室内装饰装修的厚重感^[3]。

3.5 粘贴装饰施工技术

在高层建筑室内装饰装修的工程当中, 粘贴装饰施工技术主要就是结合工程的实际状况, 进行饰面板以及饰面砖的粘贴。现阶段, 高层建筑的粘贴装饰施工技巧大多是在地面以及墙壁等地方使用。在实际进行装修的过程当中, 施工人员需要结合施工工序开展工作, 即处理基层——预排——浸泡——粘贴。对基层的处理来说, 主要就是基层表面的杂质进行清理, 进而保证其表面的整洁程度与相关标准相吻合, 为后期施工工作的开展奠定基础。对预排来说, 主要就是需要相关工作人员, 结合实际状况, 对更合理的方法加以运用, 实现饰面板与饰面砖的布置。如此, 也就可以防止存在施工材料浪费的状况。不过也需要注意, 在实际进行粘贴的过程当中, 需要确保位置更为精准, 进而保证装饰的效果。在完成粘贴的工作之后, 相关工作人员需要全方位进行检查。如果发现某些位置不到位, 需要立即进行处理, 进而保证粘贴的质量与相关标准相吻合, 实现装饰装修美化程度的提升。

理设计,同时科学确定混凝土的浇筑位置和数量,以确保为房屋平面提供充足支撑,避免由于重力过大而导致裂缝的出现。

当房屋长度较长时,应合理选择变形缝的数量和位置。在横梁浇筑时,需特别关注横梁固定位置及周围支撑部分混凝土浇筑厚度,并适当增加配筋数量,以避免横梁在固定位置出现裂纹,从而对整个建筑平面变形造成影响。此外,还需充分考虑建筑的其他外部结构设计要求,恰当设置沉降缝和伸缩缝。

4.3 合理控制浇筑构件的厚度

建筑结构设计时,混凝土浇筑构件的厚度直接关乎建筑物的使用性能和寿命,所以必须合理设计。根据建筑行业的规定,其厚度应控制在构件长度的 $L/30 \sim L/35$ 之间,且民用建筑构件厚度应 $\geq 100\text{mm}$ 。在设计时,需结合建筑物要求确定浇筑构件厚度,以符合标准。过厚将给周围墙体带来较大压力,易使其开裂;过薄则难以承受垂直方向重力,容易造成裂缝。

4.4 确定合理的混凝土等级

在进行建筑结构设计时,需要根据不同的构件位置来确定所需的混凝土强度。通常情况下,使用较高强度的混凝土可以降低构件出现裂缝的风险,但这也会相应增加水泥的用量和成本投入。因此,在考虑建筑物建设要求和相关标准的基础上,需要确定每个部位所需的浇筑强度。例如,在设计浇筑梁时需结合周围区域的强度来确定所需的浇筑强度。

4.5 加强配筋的合理设置

为了减少混凝土结构出现裂缝的可能性,在建筑结构设计中,需要合理设置钢筋的位置、形状和型号等。配筋率是衡量建筑结构中钢筋设置情况的指标,它是纵向受拉或压钢筋面积与构件有效面积之比。

在具体的建筑结构设计中,应根据建筑目标要求加强配筋

的合理设置,以降低混凝土裂缝产生的概率。不同建筑部位的配筋率应有所区别,需注意各部位相应的设计。例如,在进行平板配筋设计时,须根据其长度确定适宜的钢筋数量,过多或过少均可能导致混凝土浇筑平板出现裂缝。此外,在配筋浇筑梁时,应加强对两端墙体的支撑能力,视情况可采用圈梁增加主梁支撑力以避免下沉。对于其他构件的浇筑,应严格控制钢筋数量,以降低配筋率并尽量减少混凝土龟裂的风险。此外,目前现代建筑结构设计通常采用混凝土添加剂,例如混凝土膨胀剂,以增加混凝土的密度。同时,设计师还设定沉降缝、伸缩缝等措施,并根据配筋设置,以最大程度减少混凝土的开裂现象。

5 结束语

建筑结构设计时应充分认识到混凝土裂缝的危害,分析其生成原因,遵循建筑平面设计原则,控制构件厚度和加强配筋等措施降低裂缝产生概率,以确保建筑物持久耐用、适用广泛。

[参考文献]

[1]马利桃.建筑结构设计中的现浇混凝土裂缝的控制对策[J].建材与装饰,2018(45):104-105.

[2]吴建通.建筑结构设计中的现浇混凝土裂缝的控制对策[J].绿色环保建材,2018(05):83.

[3]李鸣.建筑结构设计中的混凝土裂缝防治措施探究[J].低碳世界,2017(25):199-200.

[4]冯亚飞.建筑工程钢筋混凝土结构设计中的裂缝防治措施[J].建材与装饰,2017(15):92-93.

[5]马倩.建筑结构设计中的现浇混凝土裂缝控制措施[J].住宅与房地产,2017(09):107.

上接第31页

3.6 吊顶装饰施工技术

对吊顶装饰施工技术来说,在高层建筑室内装饰装修工程当中,运用的主要目的就是提升室内美化程度。经过更特殊地对吊顶进行处理,可以提升吊顶的处理效果。在实际运用吊顶装饰施工技术的过程当中,相关工作人员需要注重强化前期的设计以及廉洁,并且也需要结合具体的重力参数来实施设计工作。同时,施工人员也需要运用石膏板,结合承载重量的结构施工标准来开展工作,保证铝挂板与轻钢龙骨之间的连接质量,避免存在吊顶掉落的情况。此外,施工人员还必须在对顶板进行施工的过程当中,小心线路和灯具的碰撞现象。在实际安装中若出现这样的现象,则必须结合具体情况作出相应的调整,并且也需要增加构件,运用龙骨抑或是铝扣板进行固定。在对龙骨进行安装的过程当中,需要注重结合相应的标准,保证安装的施工满足相应规定之后,才可以装配铝扣板^[4]。

结束语:

总而言之,要想保证高层建筑室内装饰装修施工技术发挥出最大化价值,相关工作人员也就需要注重承担自身职责,结合高层建筑的装修标准,以多个角度对施工技术应用问题进行深度分析。并且,施工人员也需要注重结合相关标准,准确把握现场施工技术的要点,结合质量以及安全管理措施,提升施工技术效果。如此,也就可以提升高层建筑室内装饰装修施工技术的水准。

[参考文献]

[1]黄庆锋.高层建筑室内装饰装修技术研究[J].中国建筑装饰装修,2023(04):63-65.

[2]黄小珍.高层建筑室内装饰装修施工技术研究[J].居舍,2023(02):72-75.

[3]房新龙,李少钢,尚恒.高层建筑室内装饰装修施工研究[J].居舍,2021(27):17-18+24.

[4]王跃伟.高层建筑室内装饰装修施工技术研究[J].中国建筑装饰装修,2021(06):136-137.