

建筑装饰装修工程设计与施工的质量控制策略

张桐

浙江欧福建设有限公司

DOI:10.12238/jpm.v3i5.4957

[摘要] 随着社会与经济的快速发展,人民的生活水平有了巨大的提高,由此也使得们的思想观念发生了明显的变化,尤其是对于建筑装饰装修工程来说,工程设计与施工质量控制逐渐成为人们关注与讨论的焦点。做好建筑装饰装修工程设计与施工的质量控制,不但能使建筑工程更加美观,同时还可以充分满足人们对工程质量的需求。基于此,本文主要对建筑装饰装修工程设计与施工的质量控制策略进行了研究,希望为相关的研究人员和从业者提供参考。

[关键词] 建筑; 装饰装修; 工程设计; 施工; 质量控制

中图分类号: TD878 文献标识码: A

Quality control strategy of building decoration engineering design and construction

Tong Zhang

Zhejiang Ofu Construction Co., Ltd

[Abstract] With the rapid development of society and economy, people's living standards have been greatly improved, which also makes their ideas have changed significantly, especially for building decoration engineering, engineering design and construction quality control has gradually become the focus of people's attention and discussion. Do a good job of building decoration engineering design and construction of quality control, not only can make the construction project more beautiful, but also can fully meet people's needs for the quality of the project. Based on this, this paper mainly studies the quality control strategy of building decoration engineering design and construction, hoping to provide reference for relevant researchers and practitioners.

[Key words] building; decoration; engineering design; construction; quality control

前言

在建筑工程的施工建设中,装饰装修设计是其中重要的工作之一。伴随着经济与科技的快速进步,人们也越来越重视建筑工程的装饰装修的整体质量,如此也对建筑装饰装修工程设计与施工的质量控制,其不仅应当满足人们对建设美观度的要求,同时还应当重视有效控制建筑装饰装修工程的施工质量控制。因此,针对建筑装饰装修工程设计与施工的质量控制策略进行研究,具备了重要的现实意义。

1 相关概念简述

建筑装饰装修指的是:在已经建成的建筑物上构建一层装饰面,利用装饰装修设计手段针对建筑空间进行改善与优化,从而对建筑空间中的缺陷与不足进行针对性的弥补,以此使建筑空间可以满足使用人员需求的一种方法。通过装饰装修,建筑工程不仅可以满足人们的视觉感受,同时还可以提供触觉体验,进而在一定程度上提升建筑工程的美观度与空间质量。所以,在现代建筑工程施工建设中,装饰装修工作发挥着重要作用^[1]。

人们普遍认为建筑装饰装修涉及了多方面工作,主要包括建筑工程的装潢、装修及装饰等,其中建筑工程的装饰是对建筑物的表面进行处理。而建筑工程的装修则与之不同,其需要加装在龙骨,夸对基层进行处理。而建筑装潢实际上指的是裱画。目前,在建筑工程的施工建设中,比较常见的是装饰与装修,其中一种注重的是建筑室外,另一种重视的是建筑室内。由于建筑工程的空间具备了多样性的空间,主要涵盖了:商场、办公楼、健身室、医院及学校等。因此各个地方的装饰装修的类型也存在着较大的差异,整体而言,建筑装饰装修的初衷是有效保护建筑的主体结构,对建筑物进行美化,并使建筑物的使用功能更加完善,利用各种饰物或材料对建筑物的内、外部的表面及空间进行处理的整套流程。

建筑装饰装修具备了一定的特点与优势,强调在建筑工程施工建设过程中,装饰装修的机械化与装配性较为突出,主要是由于现阶段装饰装修的材料大多都是工业化生产的,其中很多是半成品或制成品。在建筑装饰装修工程施工中,也会

采用装配式或半装配式的施工方法,机械化施工的特点更加明显。在建筑装饰装修行业的快速发展中,也逐步开始应用气动与电动的施工机械和工具,如此使对建筑装饰装修工程的施工质量提出了更高的要求,而这也成为了建筑工程施工中的重要条件。

2 建筑装饰装修工程设计及施工的质量控制意义

2.1 建筑装饰装修工程设计阶段质量控制的重要性

在建筑工程的装饰装修设计阶段,质量控制发挥着重要作用;建筑工程的装饰装修设计的目的在于根据建筑工程施工建设的各种要求,全面分析与研究施工建设中的各种因素,其中主要包含了各种资源、环境、资金及技术等。以此为基础制定装饰装修的施工图纸与方案,保证其具备了合理性与科学性。而建筑工程布局图纸、设计方案与材料规格及型号等都是其中需要重视的因素,这些因素会对建筑工程后续的装饰装修施工产生一定的影响。假如建筑工程的装饰装修设计阶段存在质量问题,那么不但会对施工质量产生严重影响,同时还会使建设资金增加,延误施工进度,并出现严重的资源浪费问题。因此,在装饰装修设计阶段中,建筑工程的整体质量一般需要将建筑工程的规划设计作为根据,建筑工程装饰装修施工技术工艺等方面的工作均对工程设计具备了突出的依赖,因此,建筑工程装饰装修设计阶段的质量控制工作具有重要的现实意义,其会对工程整体质量产生决定性影响^[2]。

2.2 建筑装饰装修工程施工阶段质量控制的重要性

对于建筑装饰装修工程来说,强化施工阶段的质量控制会对工程整体质量产生积极的影响。可以划分为3个阶段,即施工前、施工中及施工后的质量控制,各个阶段的质量控制工作均具备了重要性,是保证建筑装饰装修工程整体质量的重要工作。随着新时代我国社会各领域的飞速发展,尤其是建筑行业的极大进步,使得建筑工程的形式也逐渐多样化,各个建筑工程的装饰装修的风格也存在着明显的差异,比如办公楼与居民小区等各种行业在开展装饰装修的过程中都具备了明显的多样化特点,基于此种背景下,在建筑装饰装修工程施工阶段做好质量控制工作,不仅应当对施工人员进行严格的管理与监督,要求他们必须按照正确的施工流程与方法开展工作,并且还应当对施工材料的选购进行严格检测,以此保证施工材料能够符合建筑装饰装修工程的各项要求。另外,施工过程中做好质量控制,还可以有效防止出现资源浪费的情况,提高资源的利用率,压缩施工资金的同时,还可以使建筑装饰装修工程的施工企业获取更大的社会与经济效益。

3 建筑装饰装修工程设计及施工的质量控制策略

3.1 建筑装饰装修工程设计阶段的质量控制

保证建筑装饰装修工程的设计具备规范性与标准化,在开展设计工作的过程中,规范性与标准化是指针对一些重复性的概念与事情提出统一规定,实现标准化的前提是具备先进的技术与丰富的工作经验,有关部门通过协商达成一致,并经过审批、制定与印发以后,进行严格实施。因此,规范性与标准化是

建筑装饰装修工程的重要依据,使工程设计方案更加科学、合理,有据可依。此外,对于建筑装饰装修工程的设计师来说,必须根据建筑工程的实际情况,持续调整与优化设计方案,以此保证其和建筑工程的实际情况相吻合,并且使设计方案具备可行性。注重大力规避各种不利因素的干扰,确保设计图纸与方案不会出现变动,节约资源、精力与时间^[3]。还应当严格控制设计图纸、方案的审核与确定,由于设计图纸、方案与设计质量之间存在着紧密的联系,因此,其也成为了影响建筑装饰装修工程施工质量的重要因素。装饰装修设计方案必须能够充分体现科学性、合理性与专业性的特点,在对设计图纸与方案进行审核的过程中,必须保证设计结构及设备型号等方面数据的正确性,结合建筑工程的施工要求,以此提高建筑工程的美观度、安全性与经济性等。重视对设计文件加强检查,确保其具备完整性与系统性,特别是其必须满足施工质量的要求。假如发现其中存在问题,那么应当向有关工作人员报告,并要求工作人员及时改进与优化,以此使设计方案与图纸既具备安全性、可靠性,同时还具备了实用性与经济性,为建筑装饰装修工程的顺利施工提供支撑。

3.2 在工程设计阶段应加强监督与管理的力度

在工程设计前期,建筑装饰装修设计师应当全面考察建筑的情况,在考察过程中,必须使用专业的仪器设备,以此保证测量结果更加精确。然后再按照相关的设计原则,确定建筑装饰装修工程的设计方案。与此同时,设计师还需要对施工材料的选购进行严格的监督与管理,如果发现材料的型号与规格不符合要求,或者不能达到环保标准,可能会对身体健康产生伤害,那么就必须进行及时的更换,以此确保建筑装饰装修工程中所使用的材料具备安全性与环保性。并且还应当做好选购材料的记录,科学合理的估算出材料的使用数量。在使用施工材料的过程中,必须遵循“领取报备”的原则,这样才能防止施工材料出现浪费问题,明显节约施工成本。除此之外,设计人员必须重视签订合同,将设计方案作为合同中的重点内容,假如方案存在问题,那么设计师必须承担相应的法律责任。这样可以有效约束设计师,使设计师能够对自身的工作与行为负责,提高设计师的责任感,为建筑装饰装修工程设计工作夯实基础。并且强化监督管理的力度也有利于提高建筑装饰装修工程的整体质量^[4]。

3.3 建筑装饰装修工程施工工艺与技术的控制

建筑装饰装修工程在施工过程中,既有显性工程又有隐性工程,要想有效控制施工工艺与技术,不仅需要严格控制显性工程的施工,同时还应当加强对隐性工程的管理与检查,由于隐性工程可能会对装饰装修工程的整体质量产生决定性的影响,因此,在施工的时候必须对各阶段的施工进行关注,并严格监督与管理施工流程。在检查过程中如果发现问题,那么必须及时上报,并进行改正。还有建筑装饰装修中的工序交接与隐性工程的施工等,必须进行全面的检查与验收。注重有效控制关键部位的施工质量,从而以此为建筑装饰装修工程整体质量的提高提供保障。

除此之外,施工进度、工程造价及施工质量均和施工工艺之间存在紧密的联系。施工企业应保证施工工艺具备科学性、合理性及先进性,可以派遣专门的施工监督与管理人员,对施工人员及施工过程中出现的问题进行现场指导,要求施工人员必须具备先进的施工技术与知识,以此全面了解与掌握施工人员的现场工作情况。施工人员只有完成相应的施工工序与流程,并通过检验之后负责人员才能复签字确认。为了使施工工艺与技术得到持续的优化与完善,施工人员必须对工程特点、施工技术及现场环境等进行全面了解,以此选择相应的施工工艺与方法,必须提高施工材料与设备的利用率,以此全面提高与有效控制建筑装饰装修工程的整体质量。

3.4 强化施工阶段的监督与管理

建筑装饰装修工程在施工过程中,必须将监督与管理工作的落实到施工的全程中。监督与管理工作的落实,有利于提高建筑装饰装修工程的整体质量。随着近年来科学技术的快速发展,建筑行业也获得了绝佳的发展契机,特别是数字技术的应用,可以将这种技术应用到施工监督与管理工作中,比如安装智能监控摄像头,这样可以对施工现场的实时情况进行监控,同时,这各摄像头具备了突出的实时性与动态化,可以有效存储影像。建筑工程投入使用以后,如果出现装饰装修方面的问题或纠纷,那么这些资料可作为证据。还可以聘请专业人员或者监理公司对工程施工实施现场监督与管理,而专业人员或监理公司则需要全面了解与掌握建筑装饰装修工程的设计及施工等流程,以便出现问题时可以及时进行解决与补救。

另外,施工企业还应当重视提高施工人员的综合素质,由于建筑装饰装修工程的施工具备了突出的复杂性与多样性,因此

极其重视施工的整体质量,而施工人员所具备的专业知识和技能关系着施工整体质量的好坏,为了提高工程施工的整体质量,必须重视提高施工人员的综合素质。施工企业可以组织施工人员定期参与相关的培训教育,使他们能够掌握更全面的专业知识与技能,从而为工程施工提供人力保障。并制定完善的激励与考核制度,以此激发施工人员的工作积极性,有效预防施工中出现问题^[5]。

4 结论

总而言之,对于建筑装饰装修工程来说,重视设计及施工的质量控制,不仅需要建筑装饰装修工程设计师持续完善和优化设计图纸与方案,同时还需要施工人员正确认为施工质量控制的重要意义。强调有关人员必须对建筑装饰装修工程中的各种因素进行全面考虑,根据工程现场的情况,采取科学合理的质量控制策略,以此使建筑装饰装修工程的整体质量提高,从而推动我国社会经济的快速发展。

[参考文献]

- [1]秦波.建筑装饰装修工程的施工质量控制及管理[J].居舍,2022,(11):15-17.
- [2]覃侯健,彭瑛.室内装饰装修工程施工质量控制与管理策略[J].家具与室内装饰,2021,(07):89-91.
- [3]宋敏祥.探讨建筑装饰装修工程施工质量控制途径[J].建材与装饰,2020,(15):35+37.
- [4]周春阳.浅谈建筑装饰装修工程的施工质量控制及管理[J].四川水泥,2020,(03):204.
- [5]张鹏.探讨建筑装饰装修工程施工质量控制途径[J].智能城市,2019,5(22):83-84.