

# 试析园林绿化工程的施工管理

张超

乌鲁木齐市植物园

DOI: 10.12238/jpm.v4i3.5708

**[摘要]** 如果生态环境在园林绿化的过程中得到合理的改善,可以逐渐的保持生态平衡,起到非常重要的作用。但是,在实际的园林绿化工程中,其质量问题严重制约着其建设和发展。因此,各有关部门必须采用科学的施工管理方式和精确的维护技术,以提高其施工质量。

**[关键词]** 园林绿化工程; 施工管理; 养护技术

## On the construction management of landscaping project

Chao Zhang

Urumqi Botanical Garden, Xinjiang Urumqi 830,000

**[Abstract]** If the ecological environment is reasonably improved in the process of landscaping, it can gradually maintain the ecological balance and play a very important role. However, in the actual landscaping project, its quality problems seriously restrict its construction and development. Therefore, the relevant departments must adopt scientific construction management mode and accurate maintenance technology to improve their construction quality.

**[Key words]** landscaping engineering; construction management; maintenance technology

在城市的景观中,我们可以看到城市的生态环境建设。这对于美化城市,改善环境,满足人民对更好生活的渴望,起到了至关重要的作用。目前,园林绿化已经有了一定的规模,已经开始实现了最大限度的净化和改善,但是要实现这一点,还需要加强合理的施工管理和维护技术。想要改善施工管理和养护技术,必须要有一个长期的视野,对多个方面进行全面的考量,对重点工作进行研究,保证管理效果,将养护工作做到细致入微。

### 1、园林绿化工程内涵及园林绿化养护管理的意义

在园林绿化工程的施工中,要建立绿化养护管理模式,为整个绿化园林系统的施工提供一个高效的处理机制,从而有效的提高植物的存活率。而对园林植物进行科学的维护和管理,不仅可以改善整体维护的效果,还可以提升植物的总体控制水平。除此之外,还要对园林绿化工程的质量进行严格的监控,在实际运营项目工程中,要积极地开展与运营有关的养护管理措施,确保绿化管理效果最佳。

#### 1.1 我国城市园林建设项目质量的影响因素

##### 1.1.1 建造师, 管理员

景观工程的质量好坏,取决于景观工程的施工团队和建筑

企业的管理者。施工团队的技术水平,专业水平,责任心,精品意识等都会对项目的质量有较大的影响。作为施工企业,在项目得到中标的第一时间,就会对项目的性质,施工图纸进行分析研究。按照招投标的要求组建项目部,按照招投标的要求,对每一专业都要有一定的施工经验,并要充分发挥专家的领导作用。同时,按照工程的规模,由施工企业组建工程施工指挥部,施工指挥部的工作人员必须具备一定的管理经验和专业技术。施工单位和建设单位要树立起质量意识、精品意识,要各司其职,做好自己的工作,才能把高质量的景观绿化工程项目做好。因此,人是决定项目品质的关键因素之一。

##### 1.1.2 物料

园林绿化材料具体包括了乔木、灌木、花卉、地被、改良土壤、石材等,它们的种类很多,而且用量也很大。如果苗木的规格不能达到设计的要求,或者品质较差,在种植后就不能达到设计的景观效果。若土质处理不够好,所用的土质达不到标准,将会严重影响幼苗的生长发育,所以,对土质进行严格的质量监控,是保证优质工程的关键。

##### 1.1.3 种植物的筛选

绿化是绿化工程中不可缺少的一部分,对绿化工程的成功

实施起着至关重要的作用。要使园林的功能得到最大程度的发挥,绿化植物的选择是很重要的。在此过程中,工作人员要进行充分的调研与分析,才能保证项目的顺利进行。在绿化中,植物的选用不仅是绿化成功与否的关键,而且在绿化项目建成后,更应注意对绿化项目的后期维护。依据绿化植物的生长状况,对绿化技术进行持续的优化与完善。一旦在该景观的生长期,遭受到了大量的害虫,将会造成很大的损失。因此,就需要挑选一些能够适应这片区域的生物,来增加自己的生存概率。

## 2、园林建筑施工的管理方法

### 2.1 在工地上实行工程管理

在提高我国园林工程建设质量的措施中,应严格遵守工程建设工地的有关规定。第一,遵循“组织与指挥统一”的基本原理。所谓的组织协调,就是把园林绿化工程作为一个有机的整体来看待,要求各个部门之间互相协作,构成整个系统的基本结构。在指令统一的前提下,由于园林施工所牵扯到的领域比较大,工作又比较繁琐,所以,上下的指令一定要有高度的统一,这样才能够确保工作的顺利开展。只有做到上行下效,才能够确保施工人员根据自己的要求来推进工作进度,以便使园林工作能够及时进行。

第二是权力和责任的统一和效率的精简。权责一致指的是,在施工现场,所有的工作都应该落实到具体的人,也就是,工程的分工要明确,每个岗位都要有专人负责,对每个岗位进行审核,而且,审核还必须由上级给他们相应的权力,这样才能极大地调动他们的工作热情和使命感,这样才能更好地实现计划。效率精干是指在工地上,所有的工作,尤其是管理岗位,都应该尽量将复杂的工作简化,让工作变得简单、简洁,与此同时,工作人员也要精简,以保证有关的工作能够及时完成。

### 2.2 严格控制物料质量

建筑材料是影响绿化工程质量和效果的重要因素,因此,在建筑过程中,必须建立起一套严谨的原材料采购和储存体系,并对材料保管人员进行培训,坚决避免在运输和储存中出现的破坏和浪费。在采购流程方面,要制定一份详细的信息表,在入库之前,要将采购材料与信息表单进行对照,并进行核对,这些材料必须符合要求,绝不能出现采购材料与实际需要不一致的情况,从而对工程的进度和质量造成影响。同时,在购买原料时,也要注重节约,并做好保存工作,做好使用记录,以减少浪费。对进入工地的原料,要按照工程的特定时间节点,进行科学的调配,并采用随机取样方法进行检验。施工企业必须对所投材料的质量进行严格的检验与监管,这是项目管理得以进行的基础,只有将所有的材料都列入检验范围,经过层层检验,才能保证所有材料的质量达到要求。

### 2.3 强化工程建设中的质量管理

(1) 由于园林建设项目所涉及的学科比较多,所以需要各个学科的特点,分别建立相应的质控标准,以防止其对建筑质量造成影响。(2) 在正式开始建设的时候,要积极地进行训练,全方位地提升有关人员的整体素质,保证建设单位和管理者都能按照标准来完成自己的工作。(3) 在建设阶段,对每一个建设阶段实行动态管理,对出现的问题进行识别和修正。(4) 在建材进场之前,应对建材的质量进行严密的检验,确保建材的质量达到了规定的标准。一旦发现不合格的材料,必须立即采取措施,并禁止其进入工地,以免影响到工程的质量。

### 2.4 日程表

在园林绿化项目中,工种比较多,交叉作业也比较多,这就要求对项目进度进行严格的控制。因此,在施工过程中,管理者必须按照施工的要求,加强对施工过程的监控。在进行园林景观工程之前,必须要做好前期的准备工作,要有专门的工作人员,在技术和管理上都要有专门的人,还要有专门的人去现场参观,要对现场的地理情况有一个准确的认识,并做好相关的记录。在此基础上,要对历史和人文的材料进行深入的研究,并做好相应的建筑规划。所以,为了保证工程的顺利进行,建设单位就需要对工程进行有效的管理,使工程按时完工。在各工种开始正式施工之前,一定要做好对现场施工图纸的会审工作,一旦发现图纸中有问题,就一定要及时与原设计单位进行意见交流,并将其与园林绿化工程的实际施工特点相结合,从而确定图纸的修改方案。除此之外,企业还应该积极地引进先进的施工技术手段,并按照国家规范的要求,将先进技术运用到各个施工环节中,从而提升施工效率。

### 2.5 注重建设队伍的职业素养

有关的工程管理企业也要注意对工作人员的职业素质和专业技能的培养,尽可能培养或直接引进一些技能水平高、个人责任心更强、技术素质也较高的骨干力量,或直接把高级人员配置在相应的项目上,在项目进行的同时起到对园林人员的监督与指导的作用。通过把专业的项目技能传授给周围的工作人员,从而提升园林工程中的工人素质,进而训练出一个能打敢拼,技能较多,服务品质一流的优秀施工人员队伍,这样不仅能够促进对工程项目本身的进步,而且也是对施工人员队伍本身的一个提高。

### 2.6 加强对园林式建设项目的管理和养护

园林绿化工程是一项耗费巨资的工程,在其成本支出中,除初期进行大量的机械化生产外,后期的维护和管理也占到了很大一部分。在工程完工后,还要有相关的后期维修计划,要指定项目负责人、技术人员等,有系统地对工程进行检查与维修,并要建立抽查机制。此外,还要准备好相关的质量检查报告、评价报告和技术资料,并将施工竣工图提交给施工单位。

在以后的维护工作中,施工竣工图是一项非常重要的数据,对保证景观工程的顺利进行有着十分重要的作用。

### 2.7. 建筑计划

要从生态环境的角度出发,对园林绿化工程进行科学的规划,以确保工程达到预期的防风固沙与水土保持效果,对优化环境起到十分关键的作用,从而保障施工的顺利进行。

为保证植被的成活率,使其达到最佳的生态效益。在选择植被类型和种植形式时,应充分考虑工程现场的自然环境和建设条件,要使植物的种类多样化,要增强其对病虫害的防治,在建筑中植物的类型要尽可能地选择多样化。在工程完工之后,要紧跟着有关的管理工作,加强管护,对病虫害和自然灾害的发生要进行严格的预防和控制。

### 2.8 植物存活率的监测

植物的种植和维护是园林施工中的一个关键环节。要根据环境、季节、气候条件的不同来进行植物的选择,不同的植物的生存对各种条件也有不同的要求,一些成活率较低的植物,如果不经过特殊的培育,很容易死亡。因此,由于植物本身的特殊性,给景观建设带来了更多的困难。一般在植物移栽时,为达到存活率的要求,可以采用一些先进的技术。此外,还要做好遮荫和防暑的工作。在移植一些珍贵的植物和花朵时,可以通过切断根系来减少树枝和树叶的数量。

## 3、园林绿化项目的维护技术

### 3.1 水肥一体化

当公园内所有的绿化植物栽种完成以后,工作人员就必须对绿植进行施肥和浇水,一般来说,当所有的绿植物在被栽种完成以后,必须要对其进行充分的浇水,同时还要对其进行施肥,也要对其进行分级,并且除了要根据其品种来施肥,同时还要根据环境状况以及气候变化等来制订适当的追肥和浇水计划,确保其得以顺利的生长繁殖。

### 3.2 修整、营建及除草工艺

在园林绿化工程的维护中,种植植物和生长时期的整形、营建和除草工作尤其重要。在对植物进行整形和修剪的过程中,可以合理地去除植物的病枝、虫枝和腐枝,这样就可以合

理地减少植物的生存率,从而极大地促进植物的健康生长。而且,通过对植物进行整形,植物的外形还能变得更漂亮,这对于园林绿化工程也有很大的帮助,不但能有效地提升植物的观赏性,而且植物还会更有一种强烈的美感。而在种植和种植植物的过程中,除草也起到了至关重要的作用。除草能够在合理的范围内使土壤松散,从而快速的吸收养分。

### 3.3 防虫保育技术

害虫的预防和控制在园林建设的进程中也起着非常重要的作用,这是保证绿植的正常成长的重要环节。因此,要按照不同的植物种类来做好防虫害的工作。虫害对植物的生长有直接的影响,不仅叶子会变得枯黄,严重的还会导致植株的死亡。所以,相关的管理人员要定期地对虫害进行观察,利用生物防治对生态环境产生的影响,在一个合理的范围之内,对防治费用进行控制。在有需要的情况下,可以采用化学药剂进行防治,并针对不同种类的病害采取有针对性的防治措施,从而保证绿化植物的正常生长。

### 结束语

总的来说,在进行园林绿化施工管理和维护管理工作时,具有一定的综合性和复杂性,其中涉及到多个方面的内容。在园林绿化工程的实际施工中,要从不同的角度进行考量和优化,从而提高园林绿化工程的施工质量。文章对园林绿化工程施工管理的现状、方式、措施进行了分析,从而为实践中的管理工作提供了一些有用的建议,从而促进良好的实践发展。

### [参考文献]

- [1]程永伟,刘青云. 试析园林绿化工程的施工管理[J]. 商情,2020(15): 187.
- [2]吴耿珊. 试析风景园林绿化工程的现场施工与管理[J]. 建筑工程技术与设计,2016(31): 2099.
- [3]郭光远. 试析园林绿化工程的施工与管理[J]. 城市建设与商业网点,2009(18): 195-196.
- [4]孙庆. 试析园林绿化工程的施工质量管理[J]. 城市建设理论研究(电子版),2012(26).