

国土空间规划时代下城市规划的发展趋势和改革

宋莎莎

晋城合为规划设计集团有限公司

DOI:10.12238/jpm.v4i7.6091

[摘要] 人们生活水平的好坏与国家稳定及国家土地空间规划是否合理,都有着非常密切的关系。为了能够更加有效的对我国国土空间进行规划,在实际管理过程中,应该牢牢把握国土空间规划体系的各项具体要求,通过科学的方法进行管理和改造。这些有效方法的采用都将助力于我国国土空间规划达到科学、规范的状态。为了能够更好的开展国土空间规划,需要先了解其具体含义,只有在把握含义的前提下,才能够针对规划过程中出现的问题提出见解性意见,并在不断发现与解决的过程中实现目标。

[关键词] 国土空间规划; 城市发展趋势; 有效改革措施

Development trend and reform of urban planning in the era of territorial spatial planning

Song Sasha

Jincheng combined for the planning and design Group Co., LTD. Shanxi Jincheng 048000

[Abstract] The quality of people's living standard is closely related to the national stability and whether the national land space planning is reasonable. In order to more effectively plan China's territorial space, in the actual management process, we should firmly grasp the specific requirements of the territorial space planning system, and carry out management and transformation through scientific methods. The adoption of these effective methods will help China's national spatial planning to achieve a scientific and standardized state. In order to better carry out the territorial space planning, it is necessary to understand its specific meaning. Only on the premise of grasping the meaning can we put forward opinions on the problems in the planning process, and achieve the goal in the process of continuous discovery and solving.

[Key words] territorial spatial planning; urban development trend; effective reform measures

任何行动的展开都离不开根本目标的指引,在进行国土空间探索的过程中,需要始终跟随空间规划的指引,在重要依据的帮助下,有序开展各类建设活动。让国土空间规划能够更加符合现代人们的生活需求,让空间来满足人们对生活基本要求的同时,还能够对生态文明促进作出自己的贡献。在开展城市规划管理工作的过程中,应当立足于国土空间规划背景之下,对地理空间数据进行有效的分析,根据相关数据拟定适合该城市具体的、有针对性的规划设计。

1 国土空间规划的概述

国土空间规划需要依据当地的地理条件、实际需求和历史因素,针对不同的区域需要进行合理的规划和部署,以确保国土资源能够获得最大、有效的开发。国土空间规划涉及对物理空间的划分和资源配置,因此在实际管理过程中需要对土地进行分析和评估,在了解当地社会发展状况后,结合当地的具体情况以及空间承载能力,进行相应的规划设计,让空间规划,更加符合当地的实际需求。除此以外,国土空间的规划不仅要符

合当地的经济以外,还应当将国家倡导的绿色环保理念贯彻其中,不断加强城市对环境保护重视程度并着手展开修复工作。例如,在对城市绿化空间进行管理过程中,不仅需要为人民群众营造出绿色健康的居住环境以外,还应当规划的过程中考虑绿色空间布局及设计的科学合理性。只有科学的规划才能够在保障基本生产生活的需要,进而实现人与自然和谐相处的目标。

2 国土空间规划管理中存在的问题

随着国家的不断发展,国土空间规划也是国家进步过程中的一项重要发展战略,它需要相关管理部门制定一套系统的发展战略,并加以具体实施。将国土规划作为一项国家发展战略,其根本目的是为了充分发挥国土规划在国民经济发展中所占据的重要地位。合理的国土规划,不仅能够促进经济的发展,还能够经济发展过程中起到基础性、战略性和控制性的作用。为了能够更好地平衡国土空间规划与经济发展之间的关系,需要对国家土地资源进行有效开发及利用,并立足于当地

经济发展需求进行创造性管理,合理利用国土资源的同时又能够发挥其自身所具有的经济与环保价值。战略目标虽然早已制定,但在实际实施的过程中,依然遇到阻碍。通过对现有问题的研究可以发现,在管理规划过程中主要存在以下几个问题。首先,我国现阶段仍未建立起完善的空管规划管理体系。站在法律角度进行分析,可以明确现阶段我国的法律法规还未对国土规划管理的全过程制定完善的法规。就目前发展来看,我国对国土资源的规划仍然停留在初级阶段,有了对空间规划管理的意识,在实际操作方面仍然缺乏有力的领导,并且缺乏系统有效的管控和协调体系。其次,对国土规划的管理不仅仅需要建立相应的体系,更需要将其相关体系进行完备。在国土资源规划管理的过程中,也离不开完善的监督管理体制。但从目前的发展情况来看,我国国土规划并没有建立起相应的监督机制。通过对相关文献的阅读和研究可以发现,初级阶段的空间规划主要停留在规划、实施和控制等层面,尚未对后续长期发展进行规划。后续管理监督体系的不完善,也会导致前期工作效果难以达到预期成效。

3 国土空间规划时代下城市规划的发展趋势

3.1 空间评估结果的显示、控制和验证

在城市规划的整个过程中,对空间规划与管理工作的直接到直接影响意义的因素,便是空间评估结果的准确性。为了能够确保当代城市规划能够更好的符合城市发展,在确保其精确水平的过程中可以利用国土空间规划背景下倡导的地理信息技术或者三维数字化技术中的虚拟构图功能。借助现代智能数字科技的帮助,空间规划预设阶段就能够得到三维成像效果图。之后,可以通过相关的信息技术对制定好的城市规划方案进行实时的验证和控制,并根据最终得到的结果对规划进行调整和优化。采用这样的工作方法,不仅可以使得城市规划符合城市发展的现实需求还能够保证其规划具有一定的准确性和科学性。此外,国土空间规划的应用非常广泛,在城市规划中的自然资源审核与批准阶段也同样适用。比如,还需要了解土地资源使用状况时就可以将采集到的信息呈现在平面图上。在对空间数据进行处理与分析的过程中,可以利用相应的智能软件系统,而科学准确评估项目是否符合用地要求,还可以精准的控制生态红线覆盖范围,保证国土空间规划不存在占用农耕地情况。最后,利用相关系统软件分析成果,生成相应的数据信息,供有关部门及工作人员对其进行审核,为之后的土地审批工作提供重要的参考意见,以保障城市规划工作,能够在国家倡导理念的贯彻下促进当地经济的发展及国土规划的进一步实施。

3.2 空间信息的实时监测

城市规划进行的过程中,离不开相关空间数据辅助,因此及时的收集和监测工作也显得极为重要。为了能够更好地完成空间信息的实时监测,现代科技的帮助是必不可少的。通过遥感技术和智能定位能够有效的采集规划区内的准确数据,在此之后并利用智能系统或软件开发空间数据的分析和处理工作,最后得到空间规划所需要的相应图片和表格。国土规划工作的

展开需要结合城市空间的实际使用情况,在具体问题具体分析理念的指导下,在该基础上建立动态系统监测体系,以确保各项自然资源都能够充分的利用,并为该城市发展规划作出促进作用。城市的发展除了需要经济的推动以外,也离不开生态文明的建设。在国土有效规划的过程中,要充分利用空间信息实时监测得出的结果,对生态文明建设进行同步推进,在保证土地资源合理利用的同时,也要使得生态文明建设同步发展。对于闲置的土地资源,需要派遣专业人员进行科学勘测,根据该闲置土地的具体情况制定符合其特点的有效利用策略,在实现土地资源流转配置的过程中,为农业及经济建设发展提供重要的支持。

3.3 城市交通的规划与设计

在对城市交通进行规划和设计的过程中,应当始终遵循国土空间规划的具体要求。在相应方针及指导的要求下进行能够提升城市规划的科学性。随着现代科学技术的不断发展,在城市规划的过程中已经用到了地理信息的测绘技术,该技术的采用不仅能够为工作人员获取空间信息提供帮助以外,还能够让其正确信息的帮助下解决实际问题。在以往的工作模式中,工作人员要想获取相应地理信息数据需要从事大量繁杂的工作任务。不仅任务量大,而且准确性也有待提高。随着科技水平的不断发展,现阶段工作人员在对国土空间资源进行分析与评估的过程中,可以利用现代地理信息技术在对数据进行查找后进行分析 and 审核,通过得出的综合数据来判断制定的规划方案是否具有可行性。针对不同的空间资源,可以对该土地数据进行分析并建立完善的规划和管理方案进而实现空间资源的有效利用。除此以外,相关技术人员还应当对空间环境复杂的城市,进行交通信息数据的采集,有序分析后为城市规划与管理提供有效的建议。

4 国土空间规划时代下城市规划改革新途径

4.1 把握城市规划全局性,解决城市规划现存问题

随着我国经济水平的不断发展,大量农村人口涌入城市。而城市人口的不断增多,也对我国城市化发展进程起到了推动作用。但由于快速发展的城市化进程,也使得之前作出的城市规划不能够满足现阶段的发展需求。在发展速度与城市规划之间出现矛盾的情况下,需要我们能够针对现阶段城市发展规划的需求对现存制约条件进行解决。如果仅依靠传统的规划方式,则很难解决发展速度与城市规划之间的冲突。为了能够解决方向,城市空间规划不力、分析不足等遗留问题的阻碍,需要相关单位及工作人员依靠合理的城市规划来克服现有难题。为了有效解决上述矛盾,首先需要明确空间规划体系,在体系框架的指导下进行城市规划方案的改革,让城市规划方案与经济发展相适应,最终实现国土空间规划与城市发展规划的相关协调、共同发展。在全新理念的指导下,扩张规划模式取代边界界定模式将成为城市规划的新方向,在重视城市规划空间结构的同时让现阶段的城市规划具有前瞻性和可持续性特点。同时,城市规划过程中最重要的就是要把握实际需求。在结合土

地特点, 经济和城市发展需求的背景下实现土地资源的高效利用。城市规划需要以总体计划体系为方针, 善于听取民众的看法和意见, 将民众意见中的合理部分融入规划设计, 在政府相关部门的推动下让规划设计更好的完成。

4.2 体现城市规划对城市发展的引领作用

城市规划事业只有进行时没有完成时, 任何时候城市规划都会随着经济和需要的改变而不断变化。城市规划事业在不断发展过程中, 对城市发展也起到了指引性的作用。城市作为国家经济发展的主要阵地, 对当地人民的个人利益及国家的共同利益都起到了基础性的作用。为了实现党的根本目标, 为了能够带领人民实现美好生活的愿望, 在建设城市的过程中更要提前规划设计。城市的规划及建设的权利往往集中在地方政府的手中, 而这也代表着政府在国土空间规划的过程中起到主导性的作用。而这也要求政府的规划要立足于城市的整体发展, 在法规引领作用的同时还要针对城市中存在的具体实际问题进行逐步解决。让规划设计更符合城市人口需要、更满足经济发展的需要。让城市规划在有效利用土地及环境资源的同时也能够推动城市化进程的进步, 让城市的可持续发展有更为坚实的支撑。

4.3 充分发挥中长期发展规划在城市规划中的作用

通过对相关论证文件的查阅和整理可以发现: 在国土规划系统中处于低位的始终是城市发展规划, 而这也充分体现出了城市规划的重要意义, 及其它类型的规划对于城市发展规划起到了基础及支撑性的作用。城市总体规划以城市规划为核心内容, 而满足空间秩序与战略发展需求的同时, 需要以中长期发展规划为主要指引。让中长期发展目标为城市规划提出引领。让城市规划在满足现阶段发展需求的同时, 也能够避免未来出现经济发展速度与城市发展规划之间的矛盾冲突。不过, 任何规划目标的制定其最终目的不是为了满足社会建设和经济发展的要求。因此在城市规划制定中长期发展目标的过程中, 应当考虑当地城市的经济发展目标及社会建设目标。充分发挥城市发展规划的战略导向功能, 让城市规划带动经济发展, 让城

市规划为城市建设指明方向。

4.4 在城市规划工作中加强生态文明建设

城市规划最终是为了服务人民群众。因此, 国土空间规划不仅仅需要考虑对经济发展方面的促进作用, 还应当对人们的身体健康所考虑。而生态文明的建设对人们的生活环境及身心健康都有着非常重要的影响意义。因此, 在开展城市规划工作的过程中, 对于生态文明建设也刻不容缓。充分发挥城市规划工作对于生态环境保护的推动作用, 有利于国家生态文明建设战略目标的实现。在实际操作层面, 应当结合城市生态环境特点及资源状况采取合理的治理和规划方案, 让生态文明建设的理念能够始终贯穿在城市规划的各个环节。例如, 在实际规划阶段, 可以结合城市与环境保护要求, 让其最终呈现出的效果更具特殊性。随后, 在不断将两种理念结合的过程中实现城市规划与生态文明建设的同步发展。

5 结束语

通过上文的分析可以得出, 生态建设与经济建设是国家进步及生活水平提高过程中不可分割的两个部分。为了能够更好地利用城市规划这一重要举措, 在实际的管理及规划过程中, 相关工作人员应当了解国土空间规划的实际需求, 从不同落脚点进行考虑, 让城市规划不仅能够符合当地区域特征还能够在充分利用优势的过程中实现对空间的合理布局。同时, 如何推动高新技术的普及和应用也是城市规划过程中应当考虑的一大问题。通过高新技术的应用能够让资源配置更加合理, 也能够让国土资源的优化配置工作更加便捷。

[参考文献]

- [1]赵燕菁.论国土空间规划的基本架构[J].城市规划, 2019(12):17-26.
- [2]吴志强.人工智能辅助城市规划[J].时代建筑, 2020(1):6-11.
- [3]吴志强.国土空间规划的五个哲学问题[J].城市规划学刊, 2020(6):7-10.