

# 城市更新中的建筑设计策略与实践

李婷婷

新疆恒泰工程设计有限公司

DOI: 10.12238/jpm.v5i1.6448

**[摘要]** 城市更新是指对老旧城区进行改造和更新，以提升城市形象和生活品质。在城市更新中，建筑设计起着重要的作用。本文从城市更新中的建筑设计概述、原则和措施三个方面进行探讨。建筑设计应注重协调性、人性化和可持续原则，采取传统文化与现代建筑设计结合、应用先进技术、引入可持续发展理念等措施，以实现城市更新的目标。同时，建筑设计应与周边环境协调融合，强化公众参与，以确保城市更新的成功。

**[关键词]** 城市更新；建筑设计；协调性；人性化；可持续发展

## The Strategy and Practice of Architectural Design in Urban Renewal

Tingting li

Xinjiang Hengtai Engineering and Design Co., LTD

**[Abstract]** Urban renewal refers to the transformation and renewal of the old urban areas to improve the city image and quality of life. In urban renewal, architectural design plays an important role. This paper discusses the overview of architectural design, principles and measures in urban renewal. Architectural design should pay attention to the principle of coordination, humanization and sustainability, and take measures such as combining traditional culture with modern architectural design, applying advanced technology, and introducing the concept of sustainable development, so as to realize the goal of urban renewal. At the same time, the architectural design should be coordinated and integrated with the surrounding environment to strengthen public participation to ensure the success of urban renewal.

**[Key words]** urban renewal, architectural design, coordination, human nature, sustainable development

### 引言

随着城市化进程的不断推进，老旧城区的更新成为了一个重要的任务。在城市更新中，建筑设计扮演着重要的角色。良好的建筑设计能够提升城市形象，改善居民生活环境。因此，研究城市更新中的建筑设计策略与实践具有重要的理论和实践意义。本文将从城市更新中的建筑设计概述、原则和措施三个方面进行探讨，以期个城市更新工作提供一定的参考。

### 一、城市更新中的建筑设计概述

城市更新是指对城市中老旧、破败、不适应现代化需求的建筑进行改造和更新，以提升城市的整体形象和居民的生活质量。在城市更新中，建筑设计起着至关重要的作用，它不仅要

满足现代化的功能需求，还要考虑环境保护、文化传承和社会可持续发展等方面的要求。

### 二、城市更新中的建筑设计原则

#### (一) 协调性

协调性是指建筑设计与城市环境、周边建筑以及社区文化等相互协调的能力。

首先，建筑设计需要与城市环境协调。建筑应该与周围的建筑物、道路、公共空间等相互匹配，形成统一的城市风貌。建筑的高度、体量、立面风格等应与周边环境相协调，不会突兀或破坏周边的景观。

其次，建筑设计需要与周边建筑协调。在城市更新中，往

往需要对一片区域进行整体改造，因此建筑设计需要与周边的建筑物相互协调。建筑的形式、风格、色彩等应与周边建筑物相呼应，形成整体的建筑群体。

### (二) 人性化

在城市更新中，建筑设计需要注重人性化，以提升居民的生活质量。人性化的建筑设计考虑到人们的需求、习惯和舒适感，创造出适合人们居住、工作和休闲的空间。

首先，人性化的建筑设计要考虑到人们的功能需求。建筑设计应该满足人们的基本生活需求，如提供舒适的居住环境、便利的交通设施、健康的生活空间等。同时，建筑设计还应该考虑到不同人群的需求差异，如儿童、老年人、残障人士等，为他们提供适合的设施和服务。

其次，人性化的建筑设计要注重人们的感官体验。建筑设计应该通过合理的空间布局、充足的自然光线、良好的通风和采光等，创造出舒适、宜人的环境。同时，建筑设计还可以通过景观规划、艺术装饰等手段，提升人们的审美感受，使人们在建筑环境中感到愉悦和放松。

### (三) 可持续原则

在城市更新中，建筑设计需要遵循可持续原则，以实现资源的有效利用和环境的保护。可持续原则包括减少能源消耗、降低碳排放、优化水资源利用、提高建筑材料的可再生性等。

首先，建筑设计需要注重能源的节约和利用。通过采用节能技术和设备，如高效的隔热材料、太阳能光伏系统、智能化的能源管理系统等，减少建筑的能耗。同时，建筑设计还可以考虑利用可再生能源，如风能、地热能等，实现能源的可持续利用。

其次，建筑设计需要减少碳排放。通过优化建筑的结构和材料选择，减少建筑过程中的碳排放。同时，建筑设计还可以考虑采用可再生材料，如竹木材料、再生混凝土等，减少对非可再生资源的依赖。

此外，建筑设计还需要优化水资源的利用。通过采用节水设备和技术，如低流量水龙头、雨水收集系统等，减少建筑的用水量。同时，建筑设计还可以考虑利用灰水回收系统，将洗手、洗衣等生活用水进行处理和再利用。

## 三、城市更新中的建筑设计措施

### (一) 传统文化与现代建筑设计结合

在城市更新中，传统文化与现代建筑设计的结合是一种重要的设计策略。传统文化是城市的历史遗产和文化底蕴，通过

将传统文化元素融入到建筑设计中，可以保留城市的独特性和传统特色，同时与现代建筑设计相结合，使得建筑具有现代功能和美学价值。

传统文化与现代建筑设计的结合可以体现在建筑外观、空间布局、材料选择等方面。例如，在建筑外观设计上，可以融入传统的建筑形式、装饰元素或者建筑风格，以展示城市的历史和文化。在空间布局中，可以借鉴传统的庭院、园林等设计理念，创造舒适宜人的居住环境。在材料选择上，可以使用传统的建筑材料或者采用现代技术改良的传统材料，既保留了传统文化的特色，又满足了现代建筑的需求。

传统文化与现代建筑设计的结合不仅可以提升城市的形象和文化内涵，还可以促进居民对城市的认同感和归属感。通过将传统文化融入到建筑设计中，可以使居民在城市更新中感受到历史的延续和文化的传承，增强对城市的情感连接。

### (二) 应用先进技术进行建筑设计与城市规划

随着科技的不断进步，各种先进的技术手段可以被应用于建筑设计和城市规划中，以提升设计效率、改善设计质量。

一方面，先进技术可以在建筑设计过程中提供更准确、更全面的数据支持。例如，通过使用三维建模技术，可以更好地模拟和展示建筑设计方案，帮助设计师和决策者更好地理解和评估设计效果。同时，先进的数据分析技术可以对城市规划中的人口、交通、环境等方面进行深入研究和预测，为城市更新提供科学依据。

另一方面，先进技术可以提供更多的创新设计手段和工具。例如，虚拟现实技术可以帮助设计师和决策者更直观地感受和评估设计方案，促进设计的创新和优化。同时，先进的建筑材料和施工技术可以提供更多的设计选择和施工效率，使得建筑设计更加灵活和可持续。

### (三) 可持续发展理念引进

在建筑设计中，可持续发展理念首先体现在建筑的能源利用方面。采用先进的节能技术、太阳能利用系统以及高效的绝缘材料，以减少能源的浪费。通过智能化的能源管理系统，建筑可以实现对能源的更加精准和有效的控制，从而降低对传统能源的依赖。

另外，建筑材料的选择也是可持续发展的重要考量。采用可再生材料、回收材料或低碳排放材料，以降低建筑的环境影响。同时，建筑设计还应考虑材料的寿命周期和可再生性，确保建筑在整个使用期间都能够维持高度可持续性。

城市更新中的绿色空间规划也是可持续发展理念的一部分。通过增加绿化覆盖率、引入生态景观设计，可以改善城市环境，提高空气质量，促进生态平衡。这不仅有益于居民的身体健康，也对城市的整体可持续性产生积极影响。

#### (四) 人性化设计

人性化设计在城市更新的建筑中是为了提供更加舒适、便利和人性化的居住和工作空间。

首先，人性化设计注重建筑布局 and 空间利用，以创造宜居的居住环境。通过合理规划公共空间、社区设施，使居民能够更加方便地互动和社交。此外，注重景观设计和自然采光，为居民提供愉悦的生活环境。

在建筑内部，人性化设计体现在舒适的室内温度、光照和通风等方面。引入智能化系统，根据居民的需求自动调整室内环境，提升居住体验。此外，考虑到不同人群的需求，如老年人、儿童和身体残障者，设计中还应包含相应的无障碍设施和人性化服务。

交通设计也是人性化考量的一部分。城市更新中的建筑应该便利居民的出行，采用便捷的交通枢纽、步行和自行车道等设计，减少对机动车的过度依赖，促进可持续出行模式。

#### (五) 将城市规划作为建筑设计指导方向

城市规划是对城市整体发展进行战略性规划和布局的过程，它考虑了城市的功能、空间布局、交通、环境等多个方面的因素。在进行建筑设计时，将城市规划作为指导方向可以保证建筑与城市整体的协调性和一致性。

首先，将城市规划作为建筑设计的指导方向可以确保建筑与周边环境的协调融合。城市规划考虑了城市的整体形象和风貌，包括建筑的高度、密度、体量等方面的规划。在建筑设计中，应该遵循城市规划的要求，使建筑与周围环境相互呼应，形成统一的城市风貌。例如，在历史文化街区的更新中，建筑设计应该尊重原有的建筑风格和历史文化，与周围的建筑保持一致，以保护和传承历史文化遗产。

其次，将城市规划作为建筑设计的指导方向可以优化城市的空间布局和交通系统。城市规划考虑了城市的功能分区和交通网络，包括道路、公共交通、步行和自行车系统等。在建筑设计中，应该考虑到周边的交通需求和交通流线，合理规划建筑的出入口、停车场等，以便居民和访客能够方便地进出建筑，

减少交通拥堵和不便。

#### (六) 与周边环境协调融合

首先，建筑设计应该尊重自然环境。在选择建筑材料和建筑形式时，应该考虑周边的自然景观、气候条件和生态环境，尽量减少对自然环境的影响。例如，在山区地区的建筑设计中，可以采用与山体融合的设计手法，使建筑与自然环境相互呼应。

其次，建筑设计应该考虑人文环境。城市的建筑应该与周边的历史文化和人文景观相协调。建筑可以借鉴当地的建筑风格和传统文化元素，使建筑与周边的历史街区、文化遗址等相互融合。这样不仅可以保护和传承当地的文化遗产，也可以增加建筑的独特性和吸引力。

最后，建筑设计应该与周边的建筑环境相协调。在城市更新中，往往需要对整个街区或区域进行建筑更新和改造。在进行建筑设计时，应该考虑周边建筑的风格、尺度和形式，使新建筑与周边的建筑形成一种和谐的关系。

## 四、总结

城市更新中的建筑设计是实现城市更新目标的重要手段之一。建筑设计应注重协调性、人性化和可持续原则，采取传统文化与现代建筑设计结合、应用先进技术、引入可持续发展理念等措施。建筑设计还应与周边环境协调融合，强化公众参与，以确保城市更新的成功。通过科学规划和创新设计，城市更新可以为居民提供更好的生活环境，促进城市的可持续发展。因此，在城市更新中，建筑设计策略与实践的研究具有重要的意义。

## [参考文献]

- [1] 张晓. 新的城市更新形势下的建筑设计与城市规划[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023, (35): 10-12.
- [2] 蒋宁馨, 章天, 王静雪, 黄志红. 城市更新中既有建筑适应性再利用设计探究[J]. 湖南包装, 2023, 38(05): 90-93.
- [3] 李文成. 数字时代城市更新及建筑设计策略[J]. 智能城市, 2023, 9(10): 87-89.
- [4] 龙灏, 陈国亮, 朱希, 张远平, 钱维娜, 罗丽娟, 武悦, 宋祎琳, 张玛璐. 城市更新中的医院建筑再设计[J]. 当代建筑, 2023, (05): 8-15.